



**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ -
ЮГРА**

(Тюменская область)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ПОЛИТИКИ**

e-mail: dep@admmegion.ru

г.Мегион, ул.Нефтяников, д.8, каб.304 тел: (34643) 9-63-51

Директору муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса»

А.В.Пидлипному

от 23.03.2022 №22-248

На №881 от 22.03.2022

Заключение об экспертизе муниципального нормативного правового акта постановления администрации города Мегиона от 23.12.2014 №3164 «Об утверждении порядка предоставления средств муниципальной поддержки (субсидий) для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Мегион»

Управление экономической политики администрации города (далее – уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 2.2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Мегиона, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, утвержденного постановлением администрации города от 06.10.2017 №1984 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Мегиона, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов» (с изменениями и дополнениями) (далее – Порядок), рассмотрев постановление администрации города Мегиона «Об утверждении порядка предоставления средств муниципальной поддержки (субсидий) для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Мегион», пояснительную записку к нему, сводный отчет об экспертизе муниципального нормативного правового акта, расчет стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований постановления и свод предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса», сообщает следующее.

Муниципальный нормативный правовой акт (далее – нормативный акт) направлен муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса» (далее – орган, осуществляющий экспертизу) для подготовки настоящего заключения впервые.

Информация об экспертизе нормативного акта размещена в специализированном разделе официального сайта администрации города Мегиона. Кроме того, в целях публичного обсуждения нормативного акта города Мегиона, органом, осуществляющим экспертизу размещена информация об экспертизе нормативного акта на портале Ханты-Мансийского

автономного округа – Югры <http://regulation.admhmao.ru/projects#npa=39371>. Проведены публичные консультации в период с 01.02.2022 по 09.03.2022.

В целях учета мнения представителей предпринимательского сообщества, органом, осуществляющим экспертизу, были направлены уведомления о проведении публичных консультаций следующим заинтересованным лицам: городской общественной организации содействия развитию предпринимательства в городе Мегионе, Мегионской Ассоциации предприятий малого и среднего бизнеса, Нижневартовской торгово-промышленной палате, ХМРО Общероссийской Общественной Организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», ООО «Электрон», ООО «ЖЭК», ООО «Управдом», ООО «Северная Звезда», Югорскому фонду капитального ремонта и ИП А.Ф.Рянскому.

По информации органа, осуществляющего экспертизу при проведении публичных консультаций получены отзывы об отсутствии замечаний и предложений к нормативному акту администрации города Мегиона, а также отзывы о концептуальном одобрении правового регулирования от: ООО «Электрон», ООО «ЖЭК», ООО «Управдом», ООО «Северная Звезда». Посредством Портала проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры выражено мнение ИП А.Ф.Рянского о поддержке действующей редакции нормативного акта. Не поступили отзывы и предложения от ХМРО Общероссийской Общественной Организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», городской общественной организации содействия развитию предпринимательства в городе Мегионе, Мегионской Ассоциации предприятий малого и среднего бизнеса, Нижневартовской торгово-промышленной палаты и Югорского фонда капитального ремонта.

По результатам рассмотрения, представленных документов установлено, что при проведении экспертизы нормативного акта процедуры, предусмотренные пунктами 4.1-4.13 Порядка, органом, осуществляющим экспертизу соблюдены.

Правовое регулирование направлено на реализацию требований федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) от 25.12.2013 №568-п «О Программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» в части установления порядка предоставления средств муниципальной поддержки (субсидий) для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Мегиона. Целью правового регулирования является установление правил предоставления субсидий из средств местного бюджета города Мегиона на обеспечение мероприятий по проведению капитального ремонта в многоквартирных домах в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества на очередной финансовый год и плановый период.

Правовое регулирование затрагивает интересы юридических лиц независимо от организационно-правовых форм и форм собственности (товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, управляющие компании, региональные операторы) намеревающихся проводить услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития автономного округа от 30.09.2013 №155, органом, осуществляющим экспертизу рассчитаны информационные издержки одного потенциального адресата правового регулирования, связанные с необходимостью соблюдения требований, установленных нормативным актом. Так, заявитель, имеющий намерение заключить соглашение о предоставлении субсидии для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа, предоставляет в органы местного самоуправления заявление с приложением

установленного пакета документов. Кроме того, получателям субсидий установлены требования о предоставлении ежемесячных и ежеквартальных отчетов о расходовании полученных средств субсидий. Следовательно, единовременные и периодические информационные издержки одного потенциального адресата правового регулирования, связанные с необходимостью соблюдения требований, установленных нормативным актом, составляют 16 483,44 рублей в год.

При подготовке настоящего заключения уполномоченным органом проведен мониторинг аналогичных нормативных правовых актов других муниципальных образований автономного округа и законодательства Российской Федерации. Мониторинг и анализ нормативных правовых актов городов Радужный, Нефтеюганск, Югорск, Нижневартовск, окружного и федерального законодательства Российской Федерации и представленного на экспертизу нормативного акта показал, несоответствие правового регулирования окружному и федеральному законодательству, наличие избыточных полномочий власти либо их недостаточность, а именно:

порядок предоставления средств субсидий для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах был разработан в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 09.10.2013 №423-п «О Государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2018-2025 годы и на период до 2030 года», однако с 01.01.2022 вступило в силу постановление Правительства автономного округа от 30.12.2021 №635-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», соответственно с даты вступления в силу постановления Правительства от 30.12.2021 №635-п изменены нормы и положения правового регулирования регламентирующего порядок предоставления средств субсидий;

в нормативном акте органа, осуществляющего экспертизу указана ссылка на постановление администрации города от 16.10.2013 №2381 «Об утверждении муниципальной программы городского округа город Мегион «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городском округе город Мегион на 2014-2017 годы», однако постановлением администрации города от 27.12.2018 №2910 утверждена муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Мегионе на 2019-2025 годы», соответственно, неактуальность норм правового регулирования затрудняет осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности;

требования, которым должны соответствовать получатели субсидий, установленные пунктом 4.1. нормативного акта не соответствуют требованиям, установленным подпунктом в), пункта 4, постановления Правительства РФ от 18.09.2020 №1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации». Отсутствие или несоответствие предусмотренных законом обстоятельств, либо ссылок на соответствующие нормы законодательства являются ограничением для субъектов предпринимательской деятельности так как создают непрозрачность административных процедур.

Уполномоченным органом также выявлена неоднозначная трактовка положений правового регулирования, а именно:

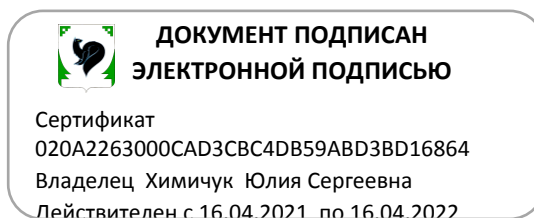
подпунктами 3), 5), 6), пункта 4.5. нормативного акта предусмотрено представление в адрес органов местного самоуправления заверенных копий документов, однако каким образом должны быть заверены копии документов, либо подписью и печатью (при наличии)

руководителя организации, либо они должны быть заверены нотариально не прописано. В соответствии с Основами законодательства РФ о нотариате от 11.02.1993 №4462-1, за совершение нотариальных действий взимается государственная пошлина, в связи с чем, необходимо уточнить положения правового регулирования, так как неоднозначная трактовка норм и положений может привести к необоснованным расходам субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Исходя из вышесказанного, уполномоченный орган рекомендует органу, осуществляющему экспертизу, внести изменения в действующее правовое регулирование, либо в его отдельные положения или признать утратившим силу действующий нормативный акт и принять новое правовое регулирование.

В соответствии с пунктами 4.17.- 4.18 Порядка, сведения о принятом органом, осуществляющим экспертизу решении необходимо направить в уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней.

Начальник управления



Ю.С.Химичук